



Rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain (498/2010) mukaisen suojeluasian vireillepano

Koska Porin kaupungin 43. kaupunginosan korttelin13 tontilla 1 (609-43-13-1), osoitteessa Palokunnantie 39 sijaitsevat päiväkotit Taikurinhattu ja vanhainkoti Himmeli saattavat olla rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain (498/2010) 3 §:ssä tarkoitettuja suojelukohteita, Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) ottaa omasta aloitteestaan suojeluasian vireille rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain mukaisena asiana, koskien päiväkotit Taikurinhattu ja vanhainkoti Himmeliä piha-alueineen.

Pysyvät rakennustunnukset:
Taikurinhattu: 100483227D
Himmeli: 100483228E

Tontin 609-43-13-1 rakennuksineen omistaa Porin kaupunki. Haltija on Sampolan Palvelukeskus Oy. Taikurinhattu on kaupungin varhaiskasvatuksen käytössä. Himmelin peruskorjaus on alkamassa syksyllä 2022.

Päiväkoti Taikurinhattu valmistui vuonna 1984 ja vanhainkoti Himmeli vuonna 1989. Molemmat rakennukset suunnitteli kansainvälisesti tunnettu arkkitehtipari Raili ja Reima Pietilä. Muodoiltaan polveileva vanhainkoti Himmeli muodostaa kokonaisuuden viereisen matalan, lapsen mittakaavan mukaisen päiväkotit Taikurinhattuun kanssa. Himmeli ja Taikurinhattu ovat kokonaistaideteoksia, jonne arkkitehdit suunnittelivat myös sisustuksen. Puistosuunnitelman laati maisema-arkkitehti Maj-Lis Rosenbröjer. Pietilöiden suunnitteleminen rakennusten lukumäärä on vähäinen ja Taikurinhattu ja Himmeli kuuluvat suomalaisen modernin arkkitehtuurin merkkiteoksiin.

Ympäristöministeriö on vahvistanut 30.11.2011 Satakunnan maakuntakaavan ja Satakunnan maakuntavaltuusto on hyväksynyt Satakunnan vaihemaakuntakaavan 2 17.5.2019. Taikurinhattu ja Himmeli sijoittuvat maakuntakaavan taajamatoimintojen alueelle (A). Merkinnällä osoitetaan yksityiskohtaista suunnittelua edellyttävät asumiseen ja muille taajamatoiminnoille, kuten keskustatoiminnoille, palveluille ja teollisuudelle rakentamisalueita, pääväyliä pienempiä liikenneväyläalueita, virkistys- ja puistoalueita sekä erityisalueita. Taikurinhattu ja Himmeli yhdessä ovat

04.07.2022

maakunnallisesti merkittävä kulttuuriympäristö ja huomioitu maakuntakaavassa merkinnällä kh (nro 609056), kohde alle 10 ha. Merkintään liittyy määräys: *"Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on otettava huomioon alueen kokonaisuus, erityispiirteet ja ominaisluonne siten, että edistetään niihin liittyvien arvojen säilymistä ja kehittämistä mukaan lukien avoimet viljelyalueet. Kaikista aluetta tai kohdetta koskevista suunnitelmista ja hankkeista, jotka oleellisesti muuttavat vallitsevia olosuhteita, tulee museoviranomaiselle varata mahdollisuus lausunnon antamiseen. Kohteen ja siihen olennaisesti kuuluvan lähiympäristön suunnittelussa on otettava huomioon kohteen kulttuuri-, maisema-, luonto- ja ympäristöarvot sekä huolehdittava, ettei toimenpiteillä ja hankkeilla vaaranneta tai heikennetä edellä mainittujen arvojen säilymistä."*

Alueella on voimassa Porin kantakaupungin yleiskaava, jonka Porin kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 10.12.2007. Taikurinhattu ja Himmeli sijoittuvat yleiskaavan julkisten palvelujen ja hallinnon alueelle (PY). Himmeli ja Taikurinhattu on yleiskaavassa osoitettu suojelukohteina 134 ja 135. Merkintään liittyy määräys: *"Suojeltavaa rakennusta ei saa purkaa."*

Alueella on voimassa vuoden 1982 asemakaava, joka on laadittu Himmelin ja Taikurinhatun rakentamista varten. Asemakaavassa kohderakennukset sijoittuvat Sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialueelle (YS). Kaavamääräys on: *"Korttelialueelle saadaan rakentaa vanhainkoti ja lasten päiväkotit sekä näiden toimintaa varten tarpeellisia henkilökunnan asuntoja. Korttelialueelle on varattava vähintään 1ap/200m². Korttelialuetta ei saa aidata. Korttelin rakentamattomat osat on hoidettava puistomaiseen kuntoon."* Rakennuksia ei ole suojeltu asemakaavassa.

Sovelletut oikeusohjeet

Laki rakennusperinnön suojelemisesta 5 § (498/2010)

Yksikönpäällikön sijaisena,
ylitarkastaja

Päivi Valkama

Ylitarkastaja

Kirsti Virkki

Merkintä sähköisestä hyväksynnästä on asiakirjan lopussa.

Liite

Ote Satakunnan Museon inventointitietokannasta

Jakelu

saantitodistuksin

Porin kaupunki

04.07.2022

VARELY/3972/2022

Sampolan Palvelukeskus Oy
Varhaiskasvatus / Porin kaupunki

Tiedoksi
sähköisesti

Museovirasto
Porin kaupunki, kaupunginhallitus
Porin kaupunki, kaavoitusviranomainen
Porin kaupunki, rakennusvalvontaviranomainen
Maanmittauslaitos
Satakunnan Museo
Ympäristöministeriö
Suomen arkkitehtuurimuseo
Samuli Woolston / Arkkitehtitoimisto ALA Oy

Tämä asiakirja VARELY/3972/2022 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument VARELY/3972/2022 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Virkki Kirsti 04.07.2022 14:48

Ratkaisija Valkama Päivi 04.07.2022 14:50